**Предварительное информирование граждан о проведении общественных обсуждений отчета об оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) по объекту:**

«Строительство многоквартирной жилой застройки и сопутствующей инженерно-транспортной инфраструктуры в северо-западной части аг. Сеница Минского района Минской области». 3 очередь строительства»

План-график работ по проведению ОВОС:

|  |  |
| --- | --- |
| Подготовка программы проведения ОВОС | с 03.04.2023 по 24.05.2023 |
| Проведение предварительного информирования граждан о планируемой деятельности | с 25.05.2023 по 23.06.2023 |
| Подготовка отчета об ОВОС | с 02.06.2023 по 23.06.2023 |
| Подготовка уведомления о планируемой деятельности | с 26.06.2023 по 29.06.2023 |
| Направление уведомления о планируемой деятельности и программы проведения ОВОС затрагиваемым сторонам\* | не требуется\* |
| Направления отчета об ОВОС затрагиваемым сторонам\* | не требуется\* |
| Проведение общественных обсуждений (слушаний) на территории: Республики Беларусь  Затрагиваемых сторон\* | июнь 2023 – июль 2023 (не менее 30 календарных дней)  не требуется\* |
| Проведение консультации по замечаниям затрагиваемых сторон\* | не требуется\* |
| Проведение собрания по обсуждения отчета об ОВОС (при необходимости) | июнь 2023 – июль 2023 |
| Доработка отчета об ОВОС по замечаниям | июль 2023 |
| Представление отчета об ОВОС в составе проектной документации на государственную экологическую экспертизу | июль 2023 – август 2023 |
| Принятие решения в отношении планируемой деятельности | август 2023 (в течение 15 рабочих дней после получения заключения государственной экологической экспертизы) |
| \*  указанные сроки могут корректироваться | |

**Сведения о заказчике:**

Заказчиком планируемой хозяйственной деятельности выступает **Коммунальное унитарное предприятие «Управление капитального строительства Миноблисполкома»**

Юридический адрес: 223070, Минская обл., Минский р-н, пос. Михановичи, административно-бытовое здание, комн. 1

Почтовый адрес: 220030, г. Минск, ул. Интернациональная, 8

тел/факс +375 (17) 306-00-68,   e-mail: oblstroy@uksmoik.by

**Сведения о планируемой деятельности:**

Строительным проектом в рамках 3 очереди строительства предусмотрено:

- возведение инженерных сетей и благоустройство для жилого дома №02 по ГП, возводимого в рамках проекта «Строительство многоэтажного жилого дома типовых потребительских качеств в северо-западной части аг.Сеница Минского района Минской области» (разработчик – Проектное управление ОАО «МАПИД», регистрационный номер объекта государственной экспертизы ДРУП «Госстройэкспертиза по Минской области» 1552-70/22, стадия - строительный проект), частичное возведением улицы Вишневой;

- строительство кабельных линий 10 кВ от ПС «Химзавод» (г. Минск, ул. Лейтенанта Кижеватова, д.75б, Октябрьский р-н) до жилой застройки. Частично кабельная линия проходит в границе охранной зоны недвижимой материальной историко-культурной ценности «Курганный могильник» (шифр713В000002) в г. Минске, на западе от южного конца   
ул. Стебенева, в лесопасадке возле МКАД в районе развязки со Слуцким шоссе.

**Рассматриваемые альтернативные варианты размещения и (или) реализации планируемой деятельности:**

Рассмотрено два варианта реализации планируемой деятельности.

**I вариант.** На стадии проработки вариантов прохождения трассы учитывалась градостроительная ситуация, большая загруженность территории инженерными сетями и жилой застройкой.

Был выбран проектный вариант, при этом учитывалась необходимость сохранения максимального количества древесно-кустарниковой растительности, сохранения деревьев в местах озеленения территорий общего пользования, либо при необходимости их пересадка, в случае невозможности их обойти.

В связи с чем, в качестве альтернативного варианта предложена «нулевая» альтернатива - отказ от планируемой хозяйственной деятельности.

Реализация «нулевой» альтернативы – отказ от планируемой хозяйственной деятельности не окажет негативного влияния на основные компоненты окружающей среды.

В соответствии с пунктом 32.10 Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47 в случае отсутствия альтернативных вариантов размещения объекта в качестве альтернативного варианта размещения объекта рассматривается отказ от реализации планируемых намерений.

Таким образом, в качестве альтернативного варианта предложена «нулевая» альтернатива – отказ от планируемой хозяйственной деятельности.

**II вариант.** Для инженерного обеспечения объекта (жилого дома №02 по ГП) предусматривается проектирование инженерных сетей (1, 3-8 пусковые комплексы): сети наружного освещения; сети 0.4 кВ; сети теплоснабжения; сети связи; сети водоснабжения; сети бытовой канализации; сети ливневой канализации (внутриплощадочные сети дождевой канализации).

Строительство кабельных линий электроснабжения 10 кВ и контрольных кабелей, РТП (позиция №23 по ГП) на территории города Минска и Минского района (2 пусковой комплекс). Частично кабельная линия проходит в границе охранной зоны недвижимой материальной историко-культурной ценности «Курганный могильник» (шифр713В000002) в г. Минске, на западе от южного конца ул. Стебенева, в лесопасадке возле МКАД в районе развязки со Слуцким шоссе.

Выбор варианта размещения:

Для реализации проекта выбран **Вариант II**, так как:

— не требуется выделение дополнительного земельного участка, работы ведутся согласно акту выбора места размещения земельного участка;

— минимизируется необходимость удаления объектов растительного мира;

— минимизируется срезка плодородного слоя почвы.